



Datum
2025-10-06

Diarienummer
KS-2024/1743

Handläggare
Oskar Rendel
Oskar.rendel@huddinge.se

Kommunstyrelsen

Genomförandebeslut för upprustning av Röda gången

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att genomföra upprustning av gång- och cykelstråket Röda gången i Grantorp, Flemingsberg i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 6 oktober 2025.
2. För upprustning av gång- och cykelstråket Röda gången i Grantorp, Flemingsberg i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 6 oktober 2025, godkänns en nettoinvesteringsbudget om 8,8 miljoner kronor.
3. Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att teckna servitutsavtal med Hüge fastigheter om kommunalt ägandeskap av möbler på Huges fastighet i anslutning till gång- och cykelvägen.

Sammanfattning

Gång- och cykelstråket Röda gången löper genom östra delen av Grantorp och utgör tillsammans med Gula gången bostadsområdet Grantorps sammanlänkande interna kommunikationsstråk. Gula gången genomgick under år 2021–2022 en större upprustning och omgestaltning. Det finns ett behov av att rusta upp den återstående sträckan, det vill säga Röda gången för att möta upplevd trygghetsproblematik kopplat till allmänt sliten utemiljö men också en påtaglig mängd otillåten biltrafik och parkering.

Inriktningsbeslut för upprustning av Röda gången togs i KS 4 juni år 2025. Detaljprojektering utifrån programhandling har genomförts under hösten år 2025. En genomförandebudget för upprustningsåtgärden har tagits fram och projektets totala kostnad prognosticeras till 8,8 miljoner kronor. Projektet finansieras och prioriteras inom den tilldelande ramen för kommunala investeringsmedel. Byggnation planeras starta under våren 2026 och slutföras till hösten 2026.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Kommunstyrelsens förvaltning
141 85 Huddinge

Besök
Kommunalvägen 28

Tfn vxl 08-535 300 00

huddinge@huddinge.se
www.huddinge.se



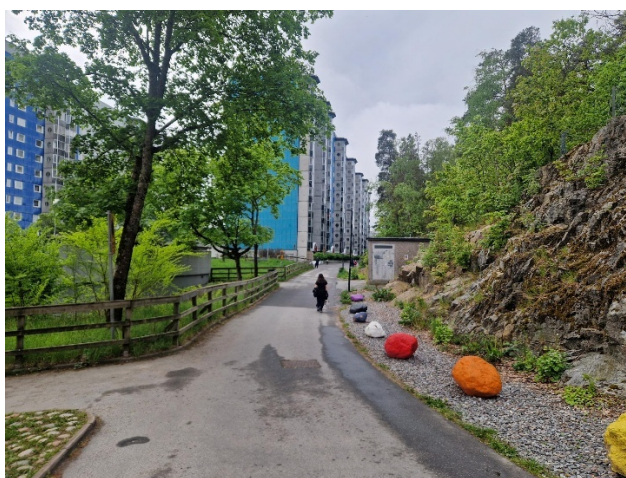
Beskrivning av ärendet

Röda gången är ett befintligt gångstråk i Grantorp, Flemingsberg. Stråket, som är ca 400 meter långt, fungerar som en del av en viktig koppling för de boende i området till både Flemingsbergs station och Flemingsbergs centrum. Längs stråket finns även flera entréer till Flemingsbergsparken. Bron över Ortopedvägen utgör gräns där Gula gången övergår i Röda gången. Stråket löper sedan österut, rundar Flemingsbergsparken på ena sidan och passerar ett bostadskvarter i Huges bestånd och en större bostadsrättsförening på andra sidan. Stråket avslutas i söder vid Spektrumgången där utbyggnad av bostäder i projektet Hälsovägen väntar på genomförande. Stråket är en del av en koppling som i sin helhet utgör en av Grantorps viktigaste för gångtrafik till Flemingsbergs station och bussar vid Huddingevägen åt ena hållet och Flemingsbergs centrum och sjukhuset i andra änden.



Röda gångens läge i Grantorp, redovisat med svart streckad linje.

I de angränsande bostadskvarteren finns två kommunala förskolor i bottenvåningar. Förskolegårdarna är inrymda på kvarterens gårdsmiljöer vilka gränsar till projektområdet, och har grindar mot gången. Längs Röda gången ligger också en teknikbyggnad tillhörande Vattenfall på parkmark.



Röda gången idag.

Röda gången är identifierad inom BID-Flemingsberg/Samverkan i Huddinge (Kommunens och fastighetsägarnas samverkansparaply) som en problematisk plats som undviks på grund av upplevd otrygghet, beroende av bland annat skadegörelse, ordningsstörningar och gömslen. Gångens inklämda läge mellan höga bostadshus och förhållandevis höga bergskärningar skapar också en allmänt trängd atmosfär. Udermålign belysning har varit en återkommande källa till upplevd otrygghet, något som dock åtgärdats. Den upplevda otryggheten kring stråket har varit av sådan omfattning att boende i närheten, framför allt äldre, har valt omvägar. Ett annat återkommande problem på stråket samt i Grantorp i allmänhet är otillåten motortrafik och parkering. Det skapar otrygghet och utgör en risk, i synnerhet för barn. Problembeskrivningarna är lika de som fångades upp i medborgardialogen inför upprustningen av Flemingsbergsparken och Gula gången där Röda gången också nämndes, ingen specifik dialog har utförts inom detta projekt.

Gången utgörs av kommunal mark men består i sin helhet också av hårdgjord förgårdsmark vilken ägs av en bostadsrättsförening, upplåtelseformen i de övriga närliggande husen är hyresrätter. Kommunen har enbart rådighet över allmän platsmark men projektet har framfört till Huga att skicket på deras fastighet påverkar intrycket på stråket till det negativa. Detta har hörsammats och Huga planerar att måla sin balustrad och se över förgårdsplanteringen mot Röda gången. Projektet avser att ersätta befintliga bänkar och papperskorgar på Huges fastighet i anslutning till gången. Ägandeskap och driftsansvar kommer vara kommunens och ett servitutsavtal som tydliggör förhållandet kommer skrivas.

Ett programarbete utfördes under våren 2025 då ett förslag till ny gestaltning togs fram, se bilaga 1. Förslagets målsättning är att bryta ner platsens skala och höja stråkets vistelse- och upplevelsevärden samt förändra intrycket så att miljön signalerar att motorfordon inte är önskat. Samtidigt behöver utformningen medge framkomlighet för räddningstjänsten. Ovanstående uppnås genom att generellt minska stråkets bredd samt möblera för en typ av chikanering, dvs korriktning behöver ändras inom stråkets huvudriktning för att undvika att köra på möbleringen.



Stråket kompletteras med små platsbildningar, möblemang och olika möjligheter till spontan lek och rörelseglädje. Med detta samt en ökad detaljering i mänsklig skala; växtlighet, skiftningar i markbeläggning och effektbelysning bjuder stråket in till vistelse och användning. Platsen kan befolkas vilket bidrar till ökad trygghet och signalerar en miljö där det är olämpligt att köra in med bil. I korthet går det att påstå att intrycket förändras från en gatumiljö till ett parkstråk.

Vattenfalls elnätstation är rumsligt dominerande och utpekad som särskilt problematisk ur trygghetssynpunkt, då där bland annat samlas mycket skräp och det är möjligt att gömma sig bakom. Gestaltungsprogrammet presenterar idéer för att bemöta detta, projektet har dock tänkt om vad gäller ursprungsidén med muralmålning i och med att Vattenfall jobbar på en policy vad gäller den här typen av förfrågningar. I stället planeras en ljusgestaltning där elnätstationens fasad används som projektyta för ljusmönster. Belysningsanläggningen kommer att ägas av kommunen.

I enlighet med samhällsbyggnadsprocessen delas beslut kring upprustningen upp i två olika delar, dels ett inriktningsbeslut för att starta planeringen av innehållet och utformningen (vilket fattades av KS 4 juni 2025), dels ett genomförandebeslut med förslag på utformning och budget för att starta upprustningen. Enligt nuvarande tidplan handlas entreprenaden upp och kan påbörjas till första kvartalet år 2026 och projektet färdigställs till vintern 2026.



Figur 1. Flygbild där gångstråket är markerat med streckad linje.



Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att upprustning av gång- och cykelstråket Röda gången ska genomföras.

Stråket har potential att bättre fungera som det viktiga och säkra kommunikationsstråket det är tänkt, och samtidigt erbjuda närboende mervärden i form av ytor för spontan lek och social interaktion i direkt anslutning till bostäderna. Projektet bedöms prioriterat då otrygghet rapporteras kring gången och i trygghetsundersökningar har det angetts att stråket undviks. Utifrån ett barn- och äldreperspektiv är tillgången till säkra gångvägar i närområdet särskilt viktig då dessa målgrupper kan ha svårt att förflytta sig längre sträckor eller välja alternativa färdvägar. Stråket fungerar också som många barns skolväg och en förskola är belägen intill Röda gången varför trygghet och säkerhet är högst prioriterat.

Förslaget innebär att ytterligare en del av sträckan mellan Flemingsbergs station och centrum får ett lyft med en tydlig egen identitet som kontrasterar till Gula gångens del av helheten. Detta är av vikt då stråkets användning och betydelse på sikt lär öka med kommande byggnation av bostäder längs Hälsovägen.

Enligt ÖP 2050 ska kommunen bevara och utveckla våra parker. Den populära Flemingsbergsparken är en mycket viktig del av Grantorps stadsväv. Upprustningsförslaget för Röda gången förstärker med sina platsbildningar parken då de också signalerar och tydliggör dess entréer.

Genom den planerade upprustningen är det förvaltningens uppfattning att projektets effekter bidrar till riktlinjer i ÖP 2050:

- Att skapa ett bra vardagsliv: attraktiva miljöer med utgångspunkt i områdets lokala förutsättningar och kvaliteter.
- Bygger för sammanhållning: skapar inbjudande mötesplatser i Huddinges olika områden. Kommunen utformar offentliga rum inne och ute så att de blir tillgängliga och inkluderande för alla.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Projektets totala nettoinvesteringskostnad är 8,8 miljoner kronor och upprustningen av parken finansieras och prioriteras inom den tilldelade ramen för kommunala investeringsmedel. Vid inriktningsbeslutet kalkylerades projektkostnaden till 7,5 miljoner kronor, sedan dess har kalkylen liksom underlaget preciserats och kostnad för bland annat nya rörräcken samt något utökad belysning inkluderats vilket förklarar ökningen.

Driftkostnaden för stråket bedöms öka jämfört med idag, nuvarande drift av platsen är inte särskilt intensiv. Ett tillskott av planteringsytor, en diversifiering av markmaterial samt ytor för vistelse leder till ett större behov av drift och underhåll. Driftkostnaderna för det upprustade stråket beräknas ligga på ca



250 000 kr per år jämfört med nuvarande ca 180 000 kr per år. Driftskostnaderna belastar natur- och stadsmiljönämndens budgetram. Budgetjusteringar avseende driftskostnader för nya anläggningar hanteras i Mål och Budget.

Camilla Broo
Kommundirektör

Mats Hermansson
Samhällsbyggnadsdirektör

Bilagor

Bilaga 1. Röda gången Programhandling

Beslutet ska skickas till

Natur- och stadsmiljönämnden